

オリジナルプラン



CLEAR ONLY CITY ETC
come home

株式会社 井上建築



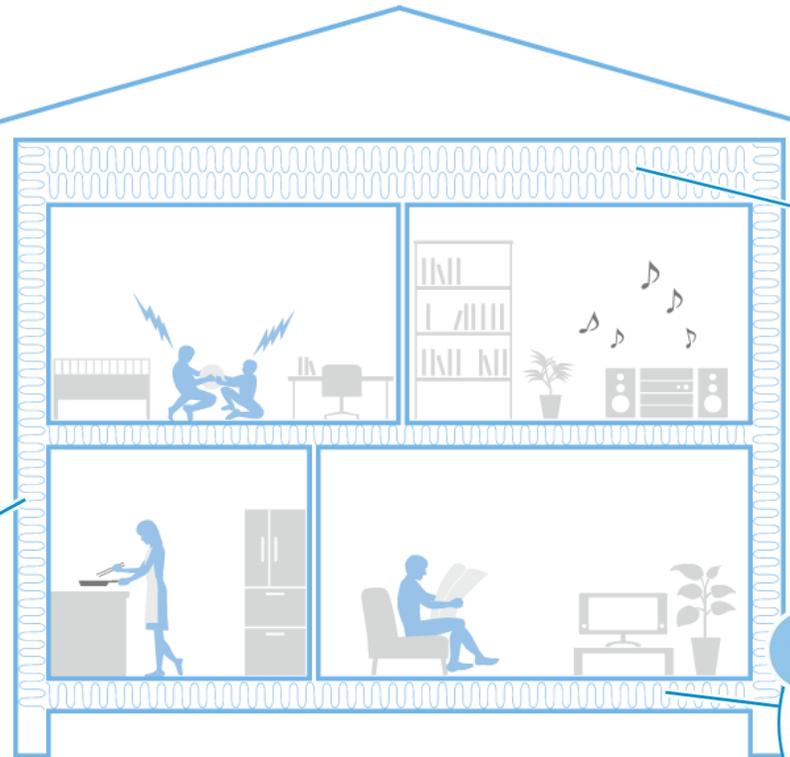
断熱材

壁の中から健康を考える



断熱性能シリーズ No.1※「アクリアα」登場

家一棟まるごと
Aclear



天井には
アクリアマット

床には
アクリアUボード

壁には
アクリアネクスト

隣家が火事になると...



シロアリ被害にも強い

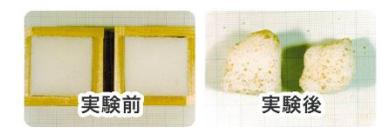


グラスウール



○
蟻道はあるが
食害なし

硬質ウレタンフォーム



✕
大きく
食害発生

1年間に使う冷暖房費を比べてみると...

断熱等性能等級4
相当の家



約47,000円

断熱等性能等級3
相当の家



約68,000円

冷暖房費が
約30%お得!

※東京、木造軸組、一定の条件のもとで事業主基準
温暖地モデルプランによる試算。当社計算値

外装版サイディング14mm



雨水で汚れを洗い落とす「セルフクリーニング機能」
 マイクロガードは、付着した汚れを雨水で繰り返し落とし落とせるセルフクリーニング機能。
 親水性の効果で空気中の水分子を取り込んで外壁表面に薄い水分子膜を作り、汚れを浮かせて、雨で洗い落とします。



施工実例
(施工後6年経過)

施工後6年が経過してもこの美しさ。
 汚れが目立たず、新築時の美しさを長期間にわたって保ちます。



モエンスाइディング-M 14mm厚



破風板 水性塗料塗装

軒裏水性塗料塗装

外部仕上仕様

雨樋 角樋

軒裏換気材



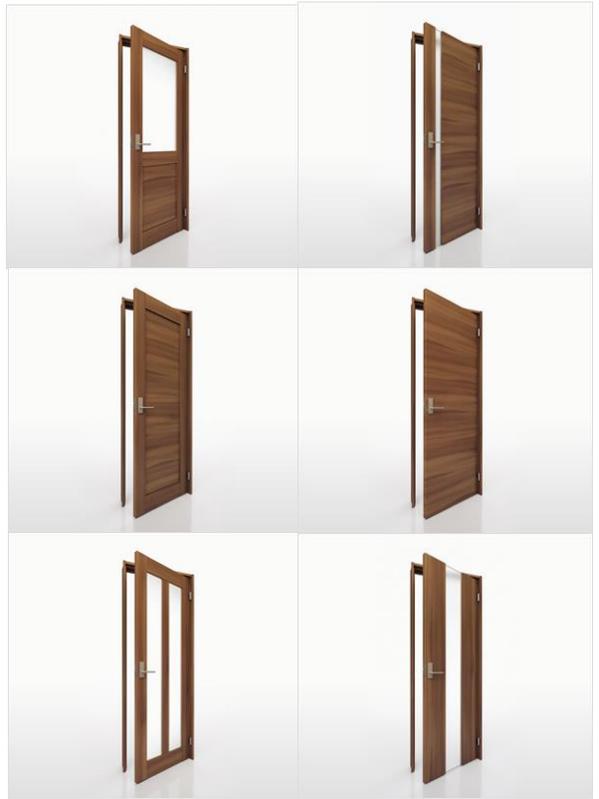
*たてといはPC30を使用
 (モダンベージュ、
 オークブラウンは
 S30を使用)

デザインは選べる10パターン

感性や美意識をも満たし、豊かで快適な住空間を創りだしてくれる、10タイプのデザインバリエーションをご用意しました。



玄関収納



上質と洗練を追い求めると、ここに辿り着きました。奇をてらうことのない、シンプルモダンを貫いた高感度なデザイン。いつまでも見飽きることのない、ナチュラルな風合いと色調。シンプルこそが、変わることのない普遍的スタンダード。樹種がもつ独自の味わいを生かした6カラーと、個性豊かな表情を描き出す10タイプのデザイン。シンプルだからこそ、木の素材感や美しさが引き立ちます。生活感度や室内のイメージに合わせてお選びいただけます。

カラーラインナップは選べる6色から

木の風合いを引き立てる6色から、暮らしのテイストに合わせてお望み通りの空間デザインを実現することができます。
※ドアデザインによって、対応カラーが異なります。



押入れ中段、枕棚



smartアルミ複合サッシ YKK フレミング



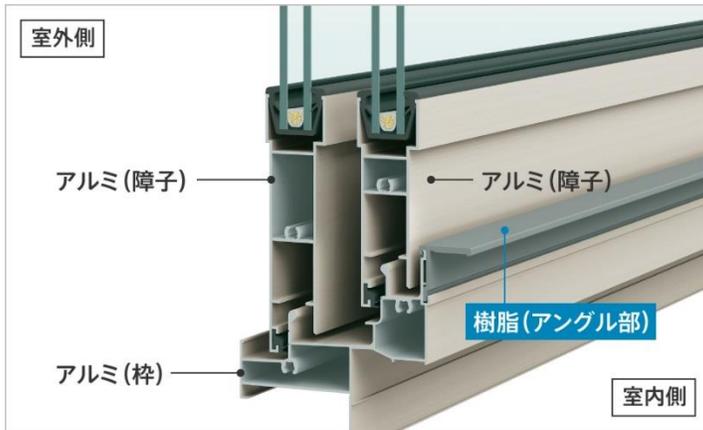
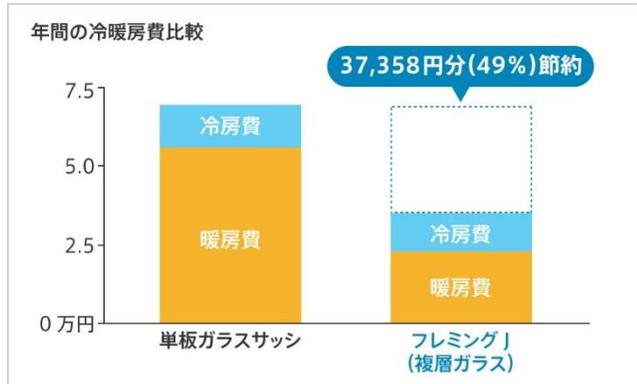
結露に強い樹脂アングルを採用し快適な暮らしをサポート。

内装材と接する部分(アングル)に熱を伝えにくい樹脂を使用することで結露を抑制。

防露性能、断熱・遮熱性能、省エネ性能に優れた複層ガラス障子を標準としています。

省エネ効果

複層ガラスの断熱性は単板ガラスの約2倍。そのため冷暖房エネルギーを大幅に削減することができ、家計の負担を軽減します。(冷暖房費の試算条件は下記参照)



防露性能比較



一般サッシ



フレミング

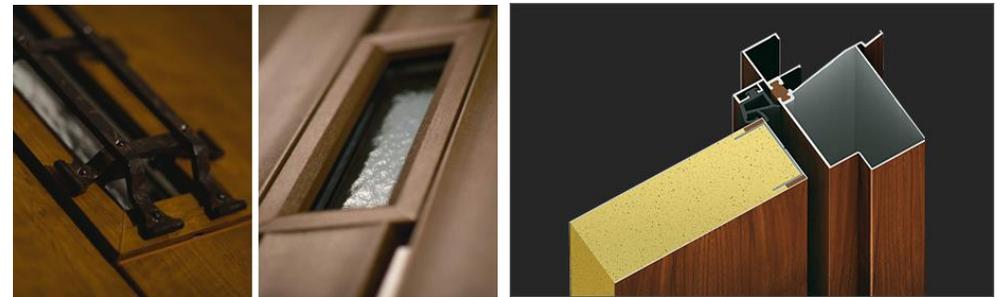
優れた断熱構造

樹脂アングルを採用し、優れた防露性能を発揮。結露を減らして汚れの進行やカビ・ダニを抑制します。標準装備の複層ガラスは遮熱・断熱、省エネ性能にも優れ、より快適な住まいを実現します。

結露を抑制

アングル部の不快な結露を抑え、内装材の腐食やクロスの汚れを防ぎます。

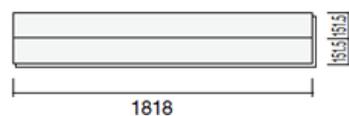
断熱玄関ドア



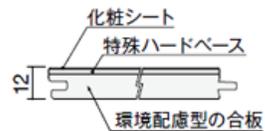
smart床材ダイケングルームアートJW



●平面形状



●断面形状



カラーバリエーション



BH色(ミューズホワイト)



ML色(ミルベージュ)



MT色(ティーブラウン)



MF色(カフェブラウン)



MA色(ライトオーク)

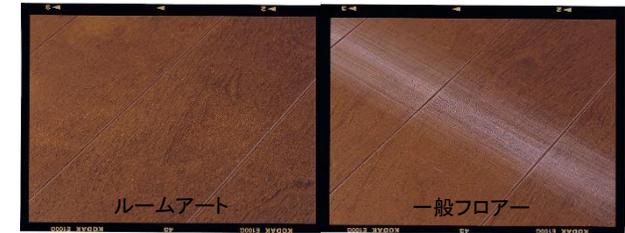


MW色(ダルブラウン)

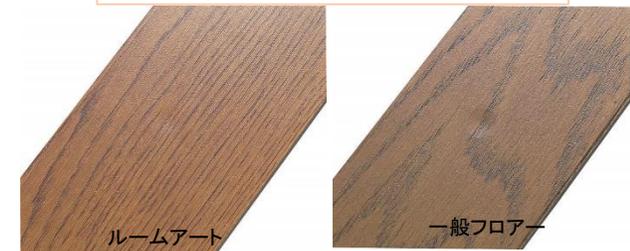
汚れに強い(ステンガード機能)



すり傷に強い(スクラッチガード)



落下傷が付きにくい

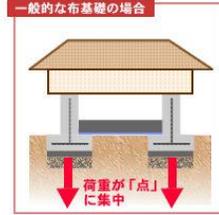
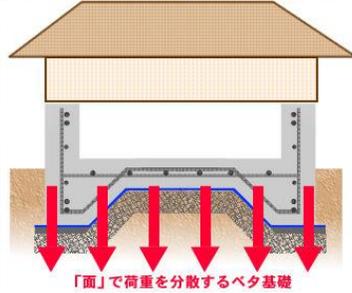


共通工法のご紹介

ベタ基礎



構造の荷重を面で受け分散するベタ基礎



一般的な布基礎の場合
荷重が「点」に集中
ベタ基礎は、基礎底部が1枚の連続したシート状となり、建物の荷重を「面」で受けています。そのため地盤にかかる荷重が分散され、より高い強度を実現します。

国の基準より30mm厚い立ち上がり(梁)で剛性を高めています。また、地盤面からの高さも基準より50mm高くし、全体に強度を持たせております。

耐震、耐久性



金物により梁と梁はしっかりと緊結。

筋交いと柱にも金物を取付け、2倍の壁倍率を確保しております。

剛床工法

床には24mmの合板を貼り、水平面の揺れに強い構造になっております、さらに12mmの床を貼り合計36mmの厚い床となります。



※外部構造面材

※SmartはOP,Relaxは標準



外部の柱に9mmの面材を直接貼ることで基準以上の耐力性を確保します。また、壁厚になることで、断熱性、気密性、防音性も効果があります。

オール電化



夜でもカラーで確認
留守中の来訪者を録画できるシンプルスリムドアホン



プレカット 構造材乾燥材

工場加工、直送による高精度、工期短縮を図っています。

カラーTVインターホン



comehome 充実保証のご紹介！



国土交通大臣指定 住宅瑕疵担保責任保険法人
国土交通大臣登録 住宅性能評価機関

株式会社住宅あんしん保証

10年の住宅瑕疵担保責任保険！

消費者保護の為に国が定めた瑕疵保証という制度です。
図面通りに基礎の鉄筋が入っているか、構造金物は適切に入っているか、
防水措置は適切(雨漏り、バルコニー漏水)かを第三者機関により検査し
それでも雨漏りなどが発生した場合は保障工事費を払いますという保険です。

安心の地盤調査、30年の地盤保障！

井上建築は専門業者に調査を依頼し、解析を行いその地盤に適した補強工事を行います。
見た目のグレードは落とせても、ここはグレードを落とせないところです！
完成後30年の保証が付き万が一に備えます。

しろあり10年保証！

通常多くのしろあり業者さんの保証は5年となっており、
5年ごとに十数万の予防消毒を再処理すればまた5年の保証の繰り返し。
この保証は最初の10年は最高1000万の保証
5年ごとの調査、更新で最高30年まで延長可能です。

工事賠償責任保険！

建築中建物に起きた損害、火災等の被害
工事中通行人等に資材の落下等でケガをさせた等
工事中は思わぬトラブルが発生いたします。
もちろん全て保証いたします。
安心して工事をお任せいただけます。



なし 「明瞭で安心な地盤保証!!」 あり

地盤調査・解析で
改良の必要がないと判断しても…

軟弱地盤だと判断され
地盤改良を行っても…

お見せできるのは
「見えない安心」
です。

東日本大震災後、地盤ニーズが高まる中で
さらなる安心をご提供できます。
地盤保証を地盤改良率だけで決めていいのですか？

【お施主様】
「地盤改良工事をしなくて済むこと」ではなく、
「入居後に不同沈下が起きないこと」、
地盤の安心にこだわりたい。

92%

【住宅会社様】
土壌汚染・資産価値低下・不同沈下事故の
リスクゼロを目指した
環境保全型地盤保証があれば使いたい。

82%

2014年当社調べ

「地盤の専門医」として住宅会社様(主治医)と未永くお施主様を見守る体制をつくります。

不同沈下がないか？ 基礎に異常はないか？

BIOS

安心の
30年保証

長期間にわたる
ケア!!

建てた後も長期メンテナンス！

建てた後も長く安心してお住まいいただくために、
定期的に点検を行います。
定期外でもトラブルがあれば電話1本でOKです！
年数がたてば不安が出てくる場所もしっかりメンテナンスいたします。

株式会社井上建築
佐賀県鹿島市大字納富分1200-7
TEL0954-63-0741 Fax0954-60-5248
E-mail inoue_kenchiku0222@yahoo.co.jp



屋根材

コロニアル クアッド
※smart標準



音の侵入を抑えて、静かな住居環境に貢献します。



様々な組み合わせも可能

陶器平板瓦葺き
※relax標準



防災ロック

カラーベストは重なりが多いため屋根厚が大きくなり、陶器瓦とほぼ同等の遮音性があるという試験結果が得られています。
※試験による音響透過損失を測定したもので、遮音性を保証するものではありません。
陶器瓦は土葺きなしで測定しています。土葺きの場合は遮音性能は変わります。

軽量屋根の定番、カラーも様々なものをご用意しています。
太陽光などを載せるのには最適な屋根です。

洋風屋根に最適なデザインの瓦。
千鳥にふせていくので、
防災性も抜群です。



002-住宅/ライト・イエロー

システムバスルーム



SYSTEM BATHROOM

システムバスルーム アライズ

Arise

もっと、お風呂が好きになる。

人がお風呂に求める“心地いい”という瞬間のために
進化したバスルーム、Arise。
きっとあなたのバスタイムも、単なる習慣から
特別な時間へと変わっていきます。

選べる浴槽



ベーシックカウンター



壁 ウェーブ柄



ウェーブグレー
(ラミリア)



ウェーブブラウン
(ラミリア)



ウェーブミント
(ラミリア)



ウェーブピンク
(ラミリア)



ウェーブベージュ
(ラミリア)



ウェーブホワイト
(ラミリア)

FRP浴槽



ホワイト/NW1



グリーン/G94



ベージュ/Y71



ピンク/P

プレーンフロア



ホワイト/N86



ベージュ/Y71



グレー/U61

システムキッチン リクシル シエラ



Shiera

キッチンデザインしよう。

毎日過ごす場所だから、
キッチンをもっと居心地よい空間であってほしい。
だからシエラでは、どんなインテリアにもマッチする
シンプルさと品質を大切にしました。
あなたのお気に入りの場所をデザインしてください。
そこにはきっと、シエラがあります。

レイヤーウッド 扉面材：PP艶消し



ホワイトオーク J1W オークナチュラル J1N オークミディアム J1M ブラックオーク J1K

選べる取手



ライン取っ手 (21)

スクエアドット 扉面材：DAP光沢



ミルクホワイト D2W ベージュグレー D2B クリームイエロー D2Y オリーブグリーン D2G



ベビーピンク D2P チェリーピンク D2S アイスミント D2E ライラックグレー D2H

収納



アシストポケット&シェルフ

使用頻度の高い道具を取り出しやすい場所にしまえるLIXIL独自の立体収納です。使う場所の近くにすっきり整頓。だから、取り出しやすさが違います。



大きなフライパンとオイルボトルが同時にしまえる新設計です。

IHクッキングヒーター



手間らくシンク



使いやすさを追求した工夫がうれしい「手間らくシンク」

トイレ



アメージュZA シャワートイレ

手の洗いやさを考えた、広くて深い手洗鉢が特長のシャワートイレ一体型便器スタンダードモデルです。

フチレス形状

奥も手前も便器のフチを丸ごとなくし、サッとひと拭き、お掃除ラクラクです。



パワーストリーム洗浄



写真は洗浄イメージです。

手洗しやすいフォルム



手の洗いやさを考えた、広くて深い手洗鉢です。飛沫も抑え、きれいにお使いいただけます。

勢いのよい水流で、フチがなくてもグルッと強力に洗い流します。

洗面化粧台



すっきりとしたデザインに、充実した機能を備えました。収納や使い勝手も大切に、シンプル設計のモデルです。

QV series

洗面台

片引き出しタイプ(開口サイズ:75cm)



OPEN

ボウル

収納や使い勝手を大切に、シンプル設計



開口60cm

開口75cm

仮置きスペース

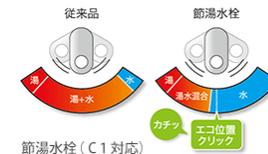
水栓



リフトアップ機能付です



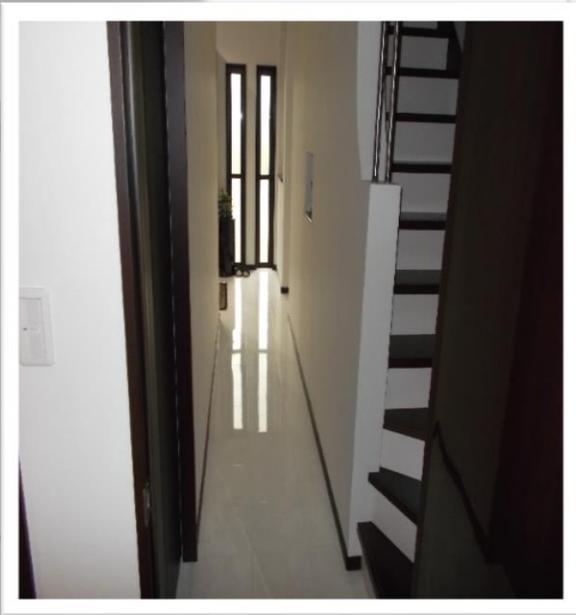
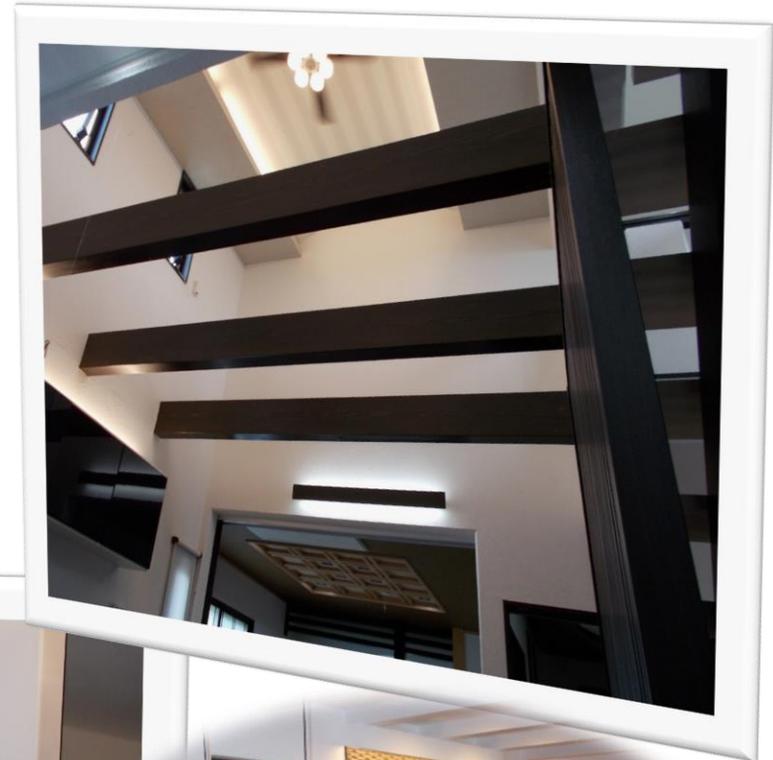
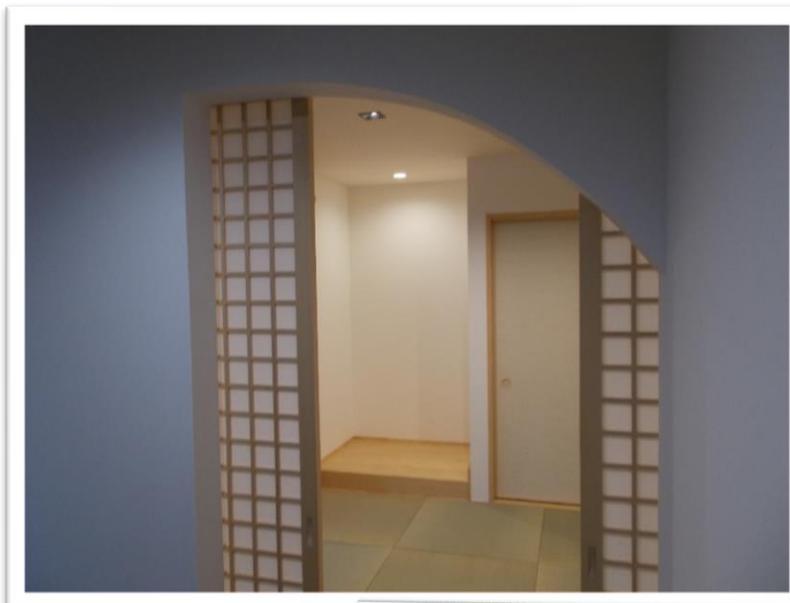
整水・シャワーの切り替えも行えます。



節湯水栓 (C1 対応)

カチッ エコ位置 クリック

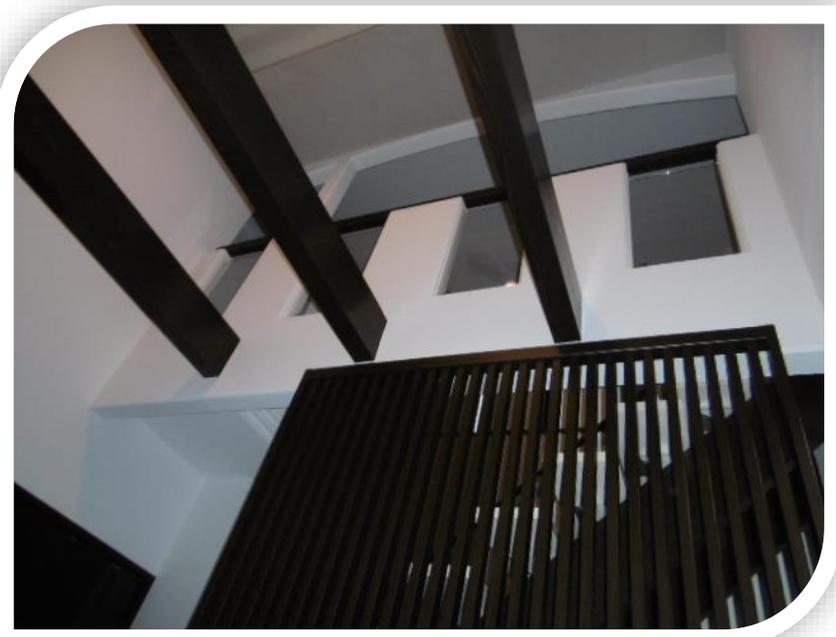
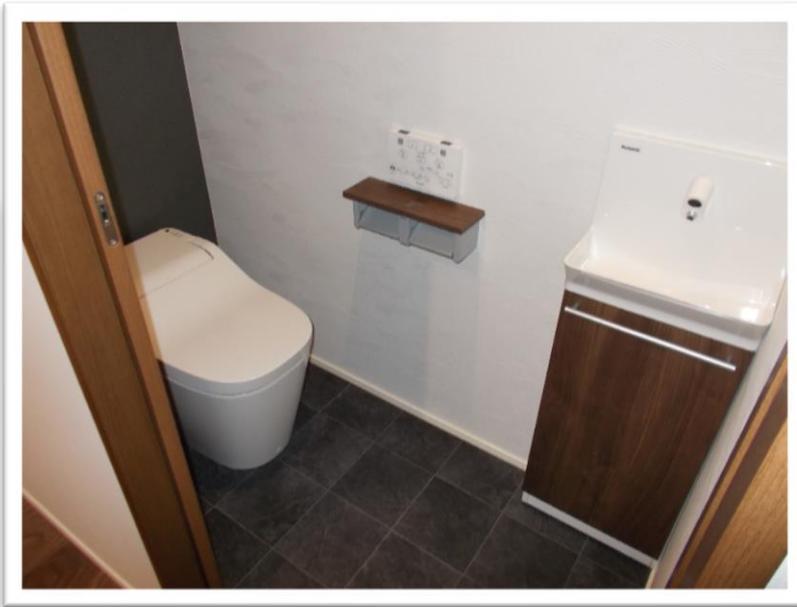
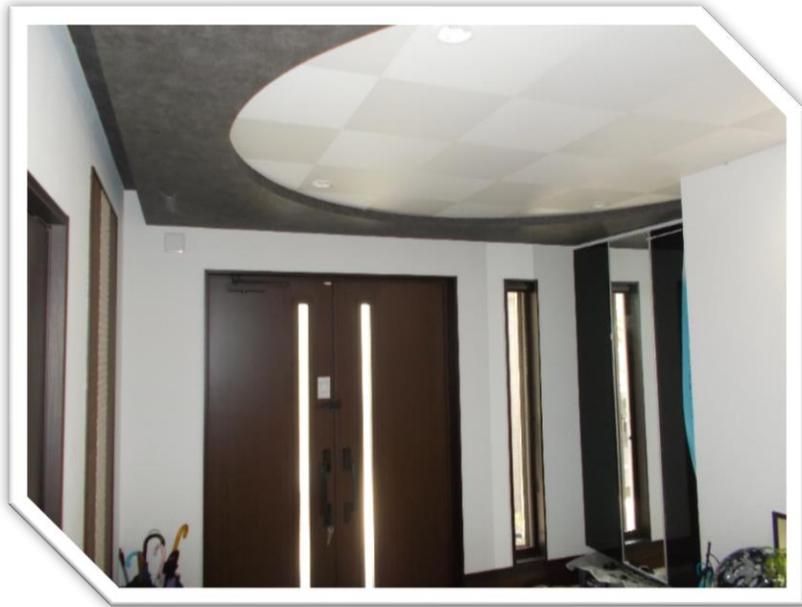
施工例



施工例



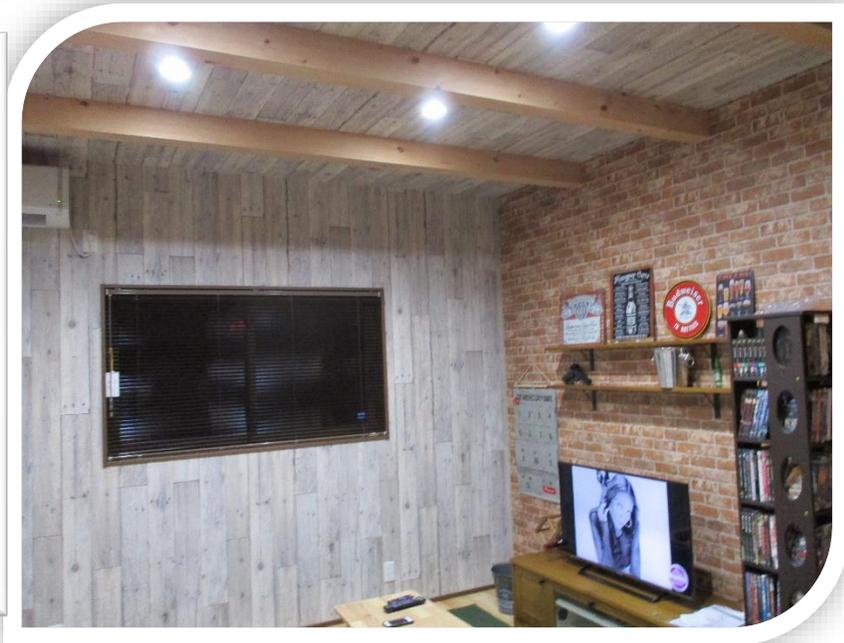
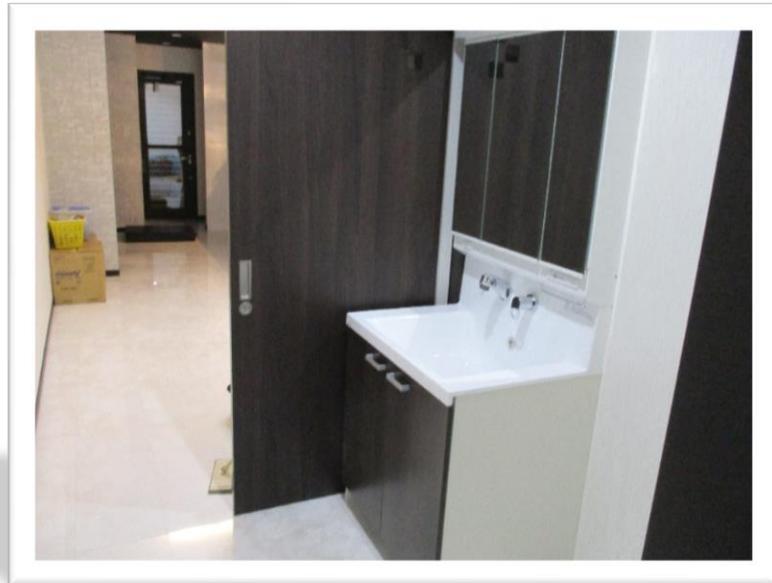
施工例



施工例



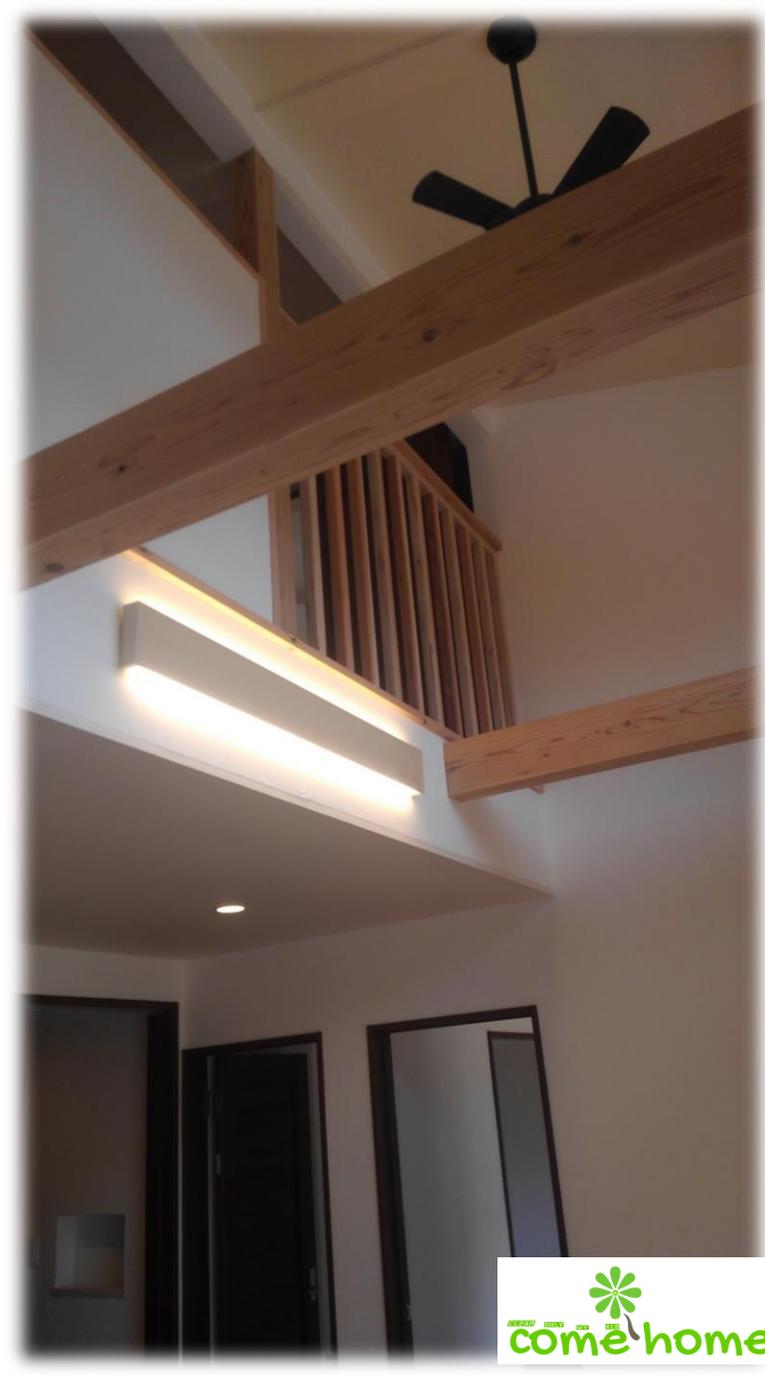
施工例



施工例



施工例



施工例



外観イメージ



私達は家造りを通して
家族の笑顔も造ります。

